

Telefon 040 - 822 41 640

## Was wird aus dem Herrenhaus im Blankeneser Baur's Park



Wer durch den Baur's Park in Richtung Elbe spaziert entdeckt das verfallene Herrenhaus des Katharinenhofs ziemlich schnell. Umgeben von Bauzäunen und in einem maroden Zustand, steht dort das ehemalige Zuhause von alten Kaufmannsfamilien und Reedern. Diese sind schon lange nicht mehr im Besitz der alten weißen Villa. Erst vor zwei Jahren hatte der Eigentümer gewechselt, nachdem ein anderer es 13 Jahre lang nicht geschafft hatte, das Gebäude zu sanieren.

Nun liegt dem Bauamt Altona seit fast einem Jahr ein Bauantrag zur Prüfung vor. Es soll ein Museum mit Atelier und Künstlerwohnungen entstehen, aber auch Gastronomie und Büroflächen. Derzeit stehen sich aber noch Brandschutz und Denkmalschutz im Weg. Die Stadt Hamburg hat sich mit den neuen Eigentümern auf eine Sanierungsverpflichtung verständigt und diese besagt, dass innerhalb von zwei Jahren die Sanierungsarbeiten abgeschlossen sein müssen – ab Vorliegen der Baugenehmigung. Der Ball liegt also beim Bauamt.