



W.E. HEITMANN  
IMMOBILIEN

www.heitmann-immo.de • info@heitmann-immo.de

Telefon 040 - 822 41 640

## Gute Zinsen für Hamburger



Wer den Kauf eines Eigenheims über eine Bank finanzieren möchte, der erhält zurzeit Angebote mit Zinsen von ca. 4 Prozent. Für viele Familien ist damit der Traum vom Eigenheim nicht mehr finanzierbar. Die Stadt Hamburg möchte nun mit dem neuen IFB-Eigenheimdarlehen jungen Familien den Erwerb einer Wohnung oder eines Hauses erschwinglicher machen. Daher bietet die IFB Hamburger Familien für den Ersterwerb einer selbstgenutzten Immobilie ein zinsvergünstigtes Darlehen bis maximal 150.000 Euro mit einem Zinssatz von 2 Prozent an. Die Zinsbindung beträgt 15 Jahre. Weitere Voraussetzung ist ein zu versteuerndes Gesamteinkommen von 100.000 Euro, pro Kind unter 18 Jahren kommen jeweils 20.000 Euro hinzu. Das Darlehen kann zudem mit dem KfW-Wohneigentumsprogramm 124 kombiniert werden.